



Contrat Nestenn

875 100 €

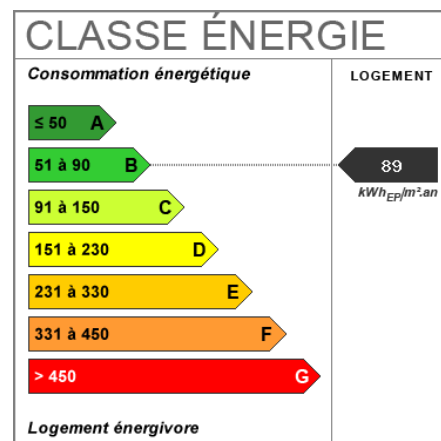
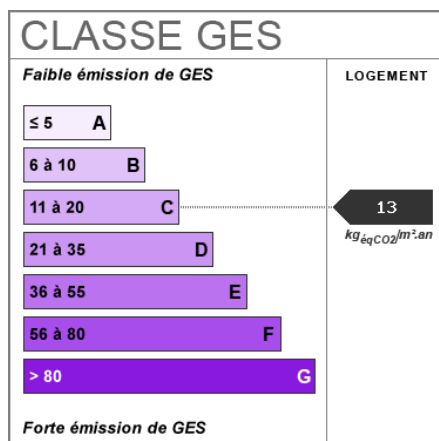
SAINT-PIERRE-QUIBERON - Secteur recherché - Maison d'architecte de 177 m²

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1562 / Réf : XQ1562

SAINT-PIERRE-QUIBERON - Exclusivité Nestenn - Côté Baie, à 500m des plages, venez découvrir cette maison familiale de 177m² dans un état irréprochable. Le rez-de-chaussée comprend une grande pièce de vie exposée Sud de 63m² avec cuisine aménagée/équipée et un insert cheminée. Les baies à galandages amènent sur une spacieuse terrasse en bois d'une superficie de 85m², équipée de trois stores-bannes électriques. Au même niveau, une première chambre, arrière cuisine, deux salles d'eau, deux WC et un garage de 45m². A l'étage, le palier dessert trois grandes chambres avec placards intégrés, une salle de bains et des WC séparés. La suite parentale, quant à elle, comprend un grand dressing, une chambre et sa propre salle d'eau avec WC également. De plus : clim réversible, aspiration centralisée, alarme, vidéosurveillance, puits artésien... Une visite virtuelle est disponible sur demande. A découvrir rapidement !



- * Prix hors honoraires agence : 830 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.43% TTC