



377 280 €

QUIBERON - Vente Appartement VUE MER
de 65 m² à 200 m de la Grande Plage

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1548 / Réf : Q1548

QUIBERON - Dans un résidence sécurisée et avec ascenseur, bel appartement VUE MER de 65 m² à seulement 200 m de la Grande Plage de Quiberon à Port-Maria, et proche de toutes commodités. Vous y trouverez un séjour/cuisine de 30 m² avec terrasse vue mer. Un palier dessert deux chambres, un WC séparé et une salle d'eau avec sèche serviette. Ce bien dispose également d'une cave privée et d'une place de parking. A visiter sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



4 ème etage



1 parking



65.15 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

9 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

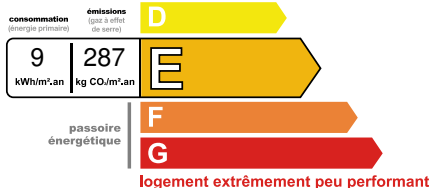
C

D

E

F

G



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 150 € et 1 600 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 360 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES