



126 000 €

VENTE Appartement rénové de 23 m<sup>2</sup> à  
SAINT PIERRE QUIBERON

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon  
23 Avenue General de Gaulle  
56170 Quiberon

## N° Mandat : 1418 / Réf : Q1418-S

SAINT PIERRE QUIBERON - Plages de la baie à pieds, appartement rénové en rez-de-chaussée de 23 m<sup>2</sup> avec une chambre séparé, un salon/séjour avec cuisine ouverte, salle d'eau avec WC et deux places de parking. De plus une terrasse à l'extérieur. Petite copropriété. A visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



2 pièces



1 chambre

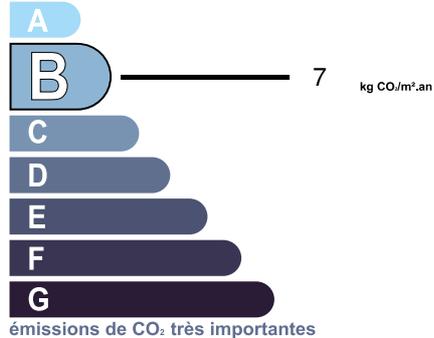


23.8 m<sup>2</sup> habitables

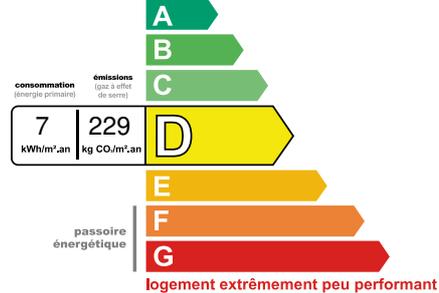


Entre 17 m<sup>2</sup> et  
19 m<sup>2</sup> de terrain

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 620 € .

\* Prix hors honoraires agence : 120 100 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 4.91% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES