



996 480 €

QUIBERON - Exclusivité - Propriété avec piscine et pool house

02 97 52 56 57

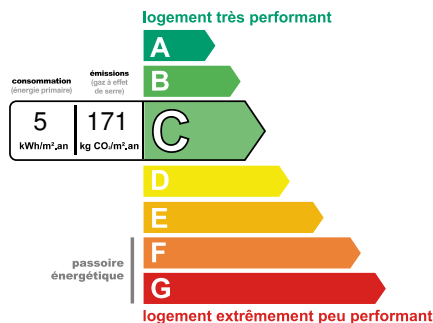
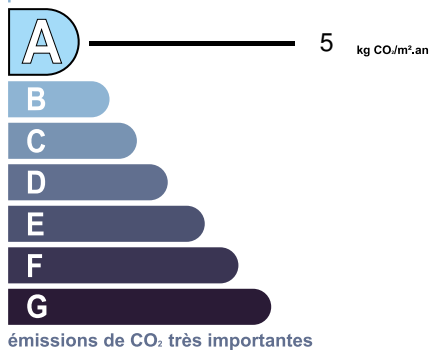
Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1058 / Réf : XQ1278

SEULEMENT CHEZ NESTENN - QUIBERON - Une visite virtuelle est disponible sur demande pour ce bien rare sur le secteur, à 400 m de la grande plage et à proximité des commerces. A l'abri des regards, vous profiterez des superbes extérieures de cette maison, de son jardin arboré, de la terrasse exposée Sud-Ouest, de la pool house de 60 m² avec son espace extérieur couvert, son atelier, sa cuisine d'été et bien sur de la piscine de 4 par 10 m entourée d'une terrasse en bois exotique avec nage à contre courant ! La maison de 130 m², aux prestations de qualité, est composée au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, un WC avec lave main, une chambre avec salle d'eau, un salon/séjour lumineux de 60m² avec cuisine ouverte et baie à galandage donnant sur la terrasse. A l'étage un couloir avec placard, quatre chambres dont deux avec salle d'eau privative, une salle de bains avec WC, un WC séparé. De plus un garage grand carrelé de 40 m². Le tout sur un terrain de plus de 950 m². A visiter !



peu d'émissions de CO₂



- * Prix hors honoraires agence : 960 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES