186 900 €

QUIBERON - Vente STUDIO quartier calme
à 400m de la Grande Plage

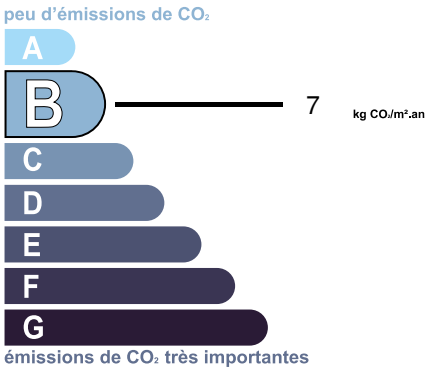
02 97 52 56 57

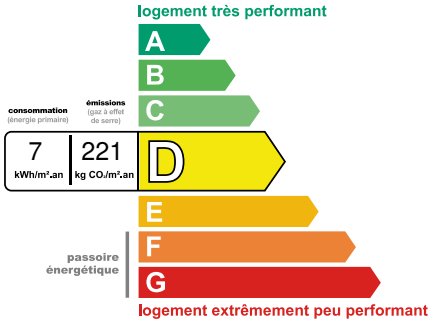
Nestenn Quiberon
23 Avenue General de Gaulle
56170 Quiberon

N° Mandat : 1389 / Réf : Q1389

Ce STUDIO LUMINEUX entièrement refait à neuf avec goût dispose d'un extérieur, une cave et un stationnement. La grande baie vitrée donne sur un balcon exposé Sud-Est, vous pourrez profiter de l'extérieur pour vos repas. Il dispose d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, d'un spacieux séjour et d'une salle d'eau avec WC. Une cave, une place de stationnement extérieure et un local à vélos commun sécurisé complètent ce bien. La résidence se situe à 10 minutes à pied du centre-ville, profite d'un environnement arboré et de nombreuses commodités proches comme la piscine municipale, la Thalassothérapie, le mini-golf, le Kasino de Quiberon et la Grande Plage. Très bon rendement locatif - pouvant être vendu meublé. A visiter sans attendre !

1 pièce | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 er etage | 1 parking | 28.78 m² habitables | 1 terrasse





L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 540 €.

* Prix hors honoraires agence : 178 340 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.8% TTC